



PRONTO IL PORTALE ENEA PER GLI INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO

Si ricorda che con la Legge di Bilancio 2018 (articolo 1, comma 3, L. 205/2017), è stato previsto che, **al pari di quanto già stabilito per gli interventi di riqualificazione energetica degli edifici**, anche le informazioni relative agli interventi di **ristrutturazione edilizia**, per i quali è possibile beneficiare delle **detrazioni fiscali del 50%**, dovranno essere oggetto di **trasmissione telematica all'ENEA**.

Nella giornata di ieri, 21 novembre, è stato presentato e messo a disposizione on line il portale per la **trasmissione all'ENEA** dei dati relativi agli interventi di **recupero edilizio** (che permettono di fruire della detrazione IRPEF del 50%, cosiddetto bonus ristrutturazione) che determinano un **risparmio energetico e/o l'utilizzo di fonti rinnovabili di energia**, ultimati **a partire dall'anno 2018** (<http://ristrutturazioni2018.enea.it>).

Si precisa che mediante specifica nota dell'ENEA è stato stabilito che **la trasmissione dei dati debba avvenire solamente per gli interventi che comportano la riduzione dei consumi energetici o utilizzo delle fonti rinnovabili di energia**, tipicamente quelli previsti dal **DPR 917/86, articolo 16-bis**.

A tal fine si precisa quali interventi dovranno essere oggetto di comunicazione all'ENEA:

- ✓ **infissi**: riduzione della trasmittanza dei serramenti comprensivi di infissi delimitanti gli ambienti riscaldati con l'esterno e i vani freddi;
- ✓ **strutture edilizie** (interventi di coibentazioni delle strutture opache): riduzione della trasmittanza delle strutture opache verticali (pareti esterne) ovvero che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno, dai vani freddi e dal terreno; riduzione della trasmittanza delle strutture opache orizzontali e inclinate (coperture) che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno e dai vani freddi; riduzione della trasmittanza termica dei pavimenti delimitanti gli ambienti riscaldati con l'esterno, i vani freddi e il terreno;
- ✓ installazione o sostituzione di **impianti tecnologici**: installazione di collettori solari (solare termico) per produzione di acqua calda sanitaria e/o riscaldamento ambienti; sostituzione di generatori di calore con caldaie a condensazione per riscaldamento ambienti (con o senza produzione di acqua calda sanitaria) o per la sola produzione di acqua calda per una pluralità di utenze ed eventuale adeguamento dell'impianto; sostituzione di generatori di calore con generatori di calore ad aria a condensazione ed eventuale adeguamento dell'impianto; pompe di calore per climatizzazione degli ambienti ed eventuale adeguamento dell'impianto; sistemi ibridi (caldaia a condensazione e pompa di calore) ed eventuale adeguamento dell'impianto;



microcogeneratori ($Pe < 50 \text{kWe}$); scaldacqua a pompa di calore; generatori di calore a biomassa; sistemi di contabilizzazione del calore negli impianti centralizzati per una pluralità di utenze; installazione di sistemi di termoregolazione e building automation; impianti fotovoltaici;

- ✓ **elettrodomestici** (solo se collegati ad un intervento di recupero del patrimonio edilizio iniziato a decorrere dal 1° gennaio 2017 al fine di fruire del c.d. "**bonus mobili**"): forni, frigoriferi, lavastoviglie, piani cottura elettrici, lavasciuga, lavatrici. Tali elettrodomestici per beneficiare del c.d. "bonus mobili" devono essere di classe non inferiore alla A+ (A per i forni).

Per gli interventi che si sono conclusi dal 1° gennaio 2018 al 21 novembre 2018 (compreso) la comunicazione all'ENEA deve essere effettuata entro il 19 febbraio 2019. Per tutti gli altri interventi che terminano dal 22 novembre 2018 l'invio deve avvenire **entro 90 giorni** dalla data di ultimazione dei lavori o del collaudo.